

COMMUNE DE - BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT
BUDGET 2023 (Montant HT)

Pour info :	Surface totale du terrain :	
	Surface du terrain à vendre :	

FUNCTIONNEMENT

DEPENSES				RECETTES					
article	chapitre	intitulé	observations	montant	article	chapitre	intitulé	observations	montant
605	011	travaux	voirie, VRD,...	678 900,00	7015	70	vente terrains aménagés	vente parcelles (op.réelle)	1 000 000,00
608	043	frais accessoires	commission sur emprunt, transfert intérêt emprunt	5 000,00	7133	042	variation en cours de production	en fin d'année, reprend total chap. 60 (par Débit c/335xx)	500 000,00
608	011	Divers frais stockables	indemnité propriétaire ou autres frais		71355	042	variation terrains aménagés	constatation des lots achevés (par Débit c/3555)	
6015	011	terrain à aménager	terrain acquis + frais ou valeur vénale du terrain cédé par le budget principal		774	77	subvention exceptionnelle	DSIL, Fonds Vert	579 272,00
6045	011	études, prestations de service	géomètre, essais de sols, fouilles archéologiques	82 434,83	796	043	transfert charges	transfert intérêts emprunt	5 000,00
					7552	75	déficit à faire supporter	prise en charge de déficit par le budget principal en cours ou en fin de vie du lotissement	
					773				
			s/total (coût de production)	766 334,83					
6522	65	excédent à reverser	versement d'excédent au budget principal en cours de vie du lotisst	1 284 918,97					
65888	65	dépenses diverses	Arrondis de TVA	1,00	75888	75	recettes diverses	Arrondis de TVA	1,00
6611	66	intérêts emprunts		5 000,00					
7133	042	variation en cours de production	annulation du stock initial de travaux (par Crédit c/335XX)						
71355	042	variation terrains aménagés	Annulation stock initial terrain ou constatation vente de lots (par R 3555)						
022	022	dépenses imprévues							
002	002	résultat fonct. reporté	déficit	28 018,20	002	002	résultat fonct. reporté	excédent	
TOTAL				2 084 273,00	TOTAL				2 084 273,00

SECTION DE FONCTIONNEMENT EQUILIBREE

INVESTISSEMENT

DEPENSES				RECETTES					
article	chapitre	intitulé	observations	montant	article	chapitre	intitulé	observations	montant
1641	16	emprunt	remboursement capital		1641	16	emprunt		500 000,00
168741	16	avance	rbst av. remboursable du budget ppal		168741	16	avance	av. remboursable du budget ppal	
3351	040	travaux en cours	terrains (par Crédit c/7133)		3351	040	Stocks de terrains-en cours	Annul stock initial-Terrains	
3354	040	travaux en cours	études, pr. Serv (par Crédit c/7133)		3354	040	Stocks d'études-en cours	Annul stock initial-Etudes	
3355	040	travaux en cours	travaux (par Crédit c/7133)	500 000,00	3355	040	Stocks de travaux-encours	Annul stock initial-Travaux	
33581	040	travaux en cours	frais accessoires (par Crédit c/7133)		33581	040	Stock annexes-en cours	Annul stock initial-annexes	
33586	040	travaux en cours	frais financiers (par Crédit c/7133)		33586	040	Stocks financiers - en cours	Annul stock initial-frais financiers	
3555	040	terrains aménagés	constatation lots achevés(par R 71355)		3555	040	reprise stock initial-terrains	Annul stock initial-Terrains	
001	001	résultat inv. reporté	déficit		001	001	résultat inv. reporté	excédent	
TOTAL				500 000,00	TOTAL				500 000,00

SECTION D'INVESTISSEMENT EQUILIBREE