



## BUDGET COMMUNAL 2023 DE GRISY-LES-PLATRES ANALYSE ET SYNTHÈSE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2022

Cette synthèse est issue des travaux de la commission finances de la municipalité et des votes sur le budget municipal 2022-2023 des membres du Conseil municipal réunis le mardi 04 avril 2022. Elle figurera sur les médias numériques et le site internet de la mairie avec le procès-verbal de la dite réunion des membres du Conseil municipal.

❖ Pour mémoire

<b>BUDGET PRIMITIF 2022 en €</b>			
<b>Dépenses Virement</b>	<b>FONCTIONNEMENT</b>		<b>Recettes Virement</b>
Dépenses de l'exercice	661 577	Recettes de l'exercice	678 662
Dépenses imprévues (maxi 7,5%) D 022	51 223	Excédent 2021 reporté R 002	119 262
Virement à section investissement D 023	85 124		
<b>Dépenses</b>	<b>797 924</b>	<b>Recettes</b>	<b>797 924</b>
<b>INVESTISSEMENT</b>			
Solde exécution <u>déficit</u> reporté 2021	98 671	<u>Excédent</u> 2021 reporté R 001	<b>0</b>
Dépenses imprévues	14 617	Virement de section de fonctionnement	85 124
Dépenses de l'exercice	565 765	Recettes de l'exercice (Dont déficit 2021 capitalisé par fonctionnement 2021)	495 258 98 671
<b>Dépenses</b>	<b>679 053</b>	<b>Recettes et virement Fonctionnement 2021</b>	<b>679 053</b>

RESULTATS DE L'EXERCICE 2022 EN €						
	Fonctionnement Dépenses/Déficit	Fonctionnement Recettes/Excédent	Investissement Dépenses/Déficit	Investissement Recettes/Excédent	Total Dépenses	Total Recettes
Report 2021		119 592,02*	97 239,12**			
Résultats 2022	581 817,17	717 078,21	153 946,73	577 865,74		
Totaux	581 817,17	836 670,23	251 185,85(**)	577 865,74 (**)	833 003,02	1 414 535,97
Résultats de clôture	581 817,17	254 853,06		326 679,89		

\* SUITE A LA DISSOLUTION DU SMERCVS, SUR ORDRE DU TRESOR PUBLIC :

- ✓ + 329,08 sur recettes de fonctionnement 2022,
- ✓ - 1 432,50 sur dépenses d'investissement.

\*\* Soit inscription sur dépenses imprévues


- ✓ d'investissement : 14 617 + 1 432,50 = 16 049,50
- ✓ de fonctionnement : 51 223 + 329,08 – décision modificative de 300 = 51 252,08

COMPTE ADMINISTRATIF 2022 : VUE DETAILLEE ET ELEMENTS MARQUANTS.

- FONCTIONNEMENT / INVESTISSEMENTS EN 2022
  - Éléments détaillés consultables en mairie :
    - **Fonctionnement** : via les dépenses et recettes inscrites sur les comparatifs « Budget / Réalisé » de la section fonctionnement
    - **Investissement** : via les dépenses et recettes inscrites sur les comparatifs « Budget / Réalisé » de la section investissements.
  - Éléments marquants :
    - *Dépenses en €, inscrites en section de fonctionnement*

ARTICLE	LIBELLE	2021	2022	21 / 22	CAUSE
6042	Restauration scolaire	19 999	17 502	- 2 497	Moins de convives
60611	Consommation d'eau	2 855	1 430	- 1 515	- En 20 oubli d'une facturation JFC GIR reportée en 21 - Pose de compteurs indiv, en JFC GIR - Echange chasses d'eau.

60612	Coût électricité	14 689	17 132	+ 2 443	+ 930 kWh : éclairage public (Place soleil levant) + 4 547 kWh : Espace A François Tarif en augmentation : +16,63% / 2021
60621	Coût du chauffage	17 131 <i>19 769/</i>	30 791 <i>22 364/</i>	+13 660 <i>+2 595/</i>	<b>Coût : + 57%</b> - en 19 : 0,85€/l - en 21 : 1,055€/l - en 22 : 1,47€/l } Tarifs moyens
60622	Coût des carburants	1 916 <i>950/</i>	2 215 <i>948/</i>	+ 299	Utilitaire – tondeuse auto portée – débroussailleuse – Tracteur – souffleur- taille haie. - en 21 : 1,66€ - en 22 : 2,33€ } Tarifs moyens <i>(Frais de gestion carrefour : supprimé en 2023)</i>
6064	Fournitures administratives	2 842	1 832	- 1 010	Vie sur le stock
611	Propreté locaux communaux dont église et bornes à incendie	17 612	17 315	- 297	Vert Compost – Covid 19
6135	Locations : utilitaire, photocopieur, borne médicale, RGPD.	20 271	21 087	+ 816	- Utilitaire : 351,49€ / mois - Photocopieur : 1 052,4€ / mois - Borne médicale : 258€ /mois - 190,80€ /mois
61 521	Espaces verts et fleurissement	19 844	32 335	+12 491	Contrats CERDP
615 221	Entretien bâtiments communaux	31 493	2 306	- 29 187	<i>(En 21 : réparation vitrail – ravalement Espace A François – bardage et couverture école)</i>
615 231	Entretien voirie	8 524	14 625	+ 6 101	Travaux point à temps – Curage- Elagages – Fauchages – Reprise trottoir Kret
61 551	Entretien matériel roulant	1 097	6 943	+ 5 846	Réparations : - Tracteur, - Autoportée.
6156	Maintenance	8 768	6 743	- 2 025	Logiciels- Photocopieur- Alarme- informatique
6161	Assurances	10 353	10 944	+ 591	RAS

617	Etudes et recherches	0	3 911	+ 3 911	Contrat Rural : - Diagnostic Amiante et Plomb, Audit Clocher.
6184	Versement à organes de formation	197	1 427	+ 1 230	- Abonnement Lettre du Maire Rural, - Logiciel Cimetière, - M57.
6232	Fêtes – cérémonies – culture- démocratie- colis et goûter des aînés	13 434	17 534	+ 4 100	Reprise des actions après COVID 19
6236	Imprimerie	1 068	2 006	+938	Carte de vœux payé 2 fois (rattrapé en 2023) et un bulletin municipal
6262	Frais télécom	5 358	5 997	+639	<b>A considérer frais :</b> - médiathèque 62,40€ / mois - internet Maurois : 57€ / mois
6288	Comité national d'action sociale	2 120	1 908	- 212	Adhésion au comité d'œuvres sociales pour le personnel de la mairie liée à l'effectif.
63512	Taxes foncières	2 934	3 112	+178	Taxe communale et valeur cadastrale. 
TOTAL 011	Charges générales	215 193	234 423	+ 19 227	+ 9%
TOTAL 012	Charges de personnel	208 908	186 130	- 22 778	- 10,9%
TOTAL 014	FNGIR FPIC	59 923 11 609	59 923 12 918	0 + 1 609	
023	Virement à section investissement	147 369	85 124	- 62 235	Déficit 2022 en baisse / 2021

65	- Indemnités élus - Caisse école - Pompiers - Subventions communales - Centre de gestion « CIG », - Gallimédia, - Syndicats.	76 863	85 838	+ 8 975	- Retraite complémentaire des Elus : + 4 669€ - Garderie : + 5 300€.
66	Intérêts emprunts	6 777	2 793	- 3 984	- Voiries, logements sociaux, - Contrat Rural : emprunt + prêt relais
<b>TOTAL</b>	Dépenses	589 871	581 817	- 8 054	

o *Recettes en €, inscrites en section de fonctionnement*

ARTICLE	LIBELLE	2021	2022	21 / 22	CAUSE
002	Excédent de fonctionnement reporté	168 826	119 592	- 49 234	
6419	Remboursement de rémunérations de personnel	30 945	28 391	- 2 554	Versements assurance (MC RIDOU)
70311	Concessions cimetières	5 200	2 800	- 2 400	3 concessions en moins / 2021
7067	Restauration scolaire	23 067	27 250	+ 4 183	Augmentation de la participation des parents : 5€ / repas
73	Impôts et taxes	462 348	537 198	+ 44 850	+ 20 000€ de taxe sur la conso électrique + 23 773€ d'impôts locaux + 10 000€ de droits de mutations
74	Dotations et participations	76 028	79 986	+ 3 958	- DGF : - 3 156€ / 2021 - Dotation solidarité rurale : + 63€ / 2021 - Dotation recensement : + 1 291€ / 2021 - FCTVA : + 3 874€ / 2021 - Dotation soutien dépenses énergétiques : + 3 548€ / 2021

75	Location biens communaux et recettes animations festives	29 821	32 747	+ 2 926	- Recettes des animations festives - Revenus des immeubles - Locations de la salle communale
77	Retours des assurances sur les actes de vandalisme	9 944	8 549	- 1 395	
<b>TOTAL</b>	<b>Recettes</b>	<b>638 979</b>	<b>717 078</b>	<b>+78 099</b>	

o *Dépenses en €, inscrites en section investissement*

ARTICLE	LIBELLE	2021	2022	21 / 22	CAUSE
001	Déficit 2021 reporté sur 2022	68 518	97 239	+ 28 721	Dépenses d'investissements 2022
16	Remboursement d'emprunts (Capital)	39 223	30 549	- 8 674	Suite à la renégociation d'emprunt avec le crédit agricole.
20	Frais d'études	45 090	25 431	- 19 659	Contrat rural : rémunérations P. Bourillet, G. Laage.
21	Frais investissements matériels	49 929	96 169	+ 46 240	Voiries (réseaux et installations), outillage, cimetière (ossuaire, tombes relevées), matériel bureaux, agencement salle télé consultation, PMR école, rénovation électrique et plomberie logement social, achat tables pique-nique.
<b>TOTAL</b>	<b>Dépenses</b>	<b>134 247</b>	<b>153 946</b>	<b>+ 19 699</b>	

o *Recettes en €, inscrites en section investissement*

ARTICLE	LIBELLE	2021	2022	21 / 22	CAUSE
021	Virement de la section fonctionnement	147 369	85 124	- 62 245	Augmentation dépenses 21 et déficit 21 à assurer
10	Dotations :	85 945	111 779	+ 25 834	
	- FCTVA	7 586	11 880	+ 4 294	
	- Taxe aménagement	9 840	1 228	- 8 612	
	- Report de la section fonctionnement	68 518	98 671	+ 30 153	
13	Subventions :	7 991	11 298	+ 3 307	- En 22 : tableau numérique, aménagements
	- Amendes de police	1 551	0	- 1 551	
	- Dpt Arcc Voirie	6 440	11 298	+ 4 858	Subventions voirie, aménagement de l'agence postale communale, et le tableau numérique.
	- La Postel				
	- Label EN				
16	Refinancement de la dette	126 428	454 788	+ 328 360	Emprunt : 133 618€ – Prêt relais CA Contrat rural : 321 170€ jusque fin janvier 2025.
<b>TOTAL</b>	Recettes	93 936	577 865	+ 483 929	

❖ **COMPTE DE GESTION**

La direction des finances publiques a approuvé via son compte de gestion 2022 du 15 mars 2023, les chiffres et résultats du compte administratif de Grisy-les-Plâtres 2022.



## BUDGET COMMUNAL 2023 DE GRISY-LES-PLATRES ANALYSE ET SYNTHÈSE DU BUDGET PRIMITIF 2023

### ❖ POUR MEMOIRE

#### RESULTATS DE L'EXERCICE 2022 EN €, AVEC CONTRAT RURAL

	Fonctionnement Dépenses/Déficit	Fonctionnement Recettes/Excédent	Investissement Dépenses/Déficit	Investissement Recettes/Excédent	Total Dépenses	Total Recettes
Report 2021		119 592,02	97 239,12			
Résultats 2022	581 817,17	717 078,21	153 946,73	577 865,74		
Totaux	581 817,17	836 670,23	251 185,85	577 865,74	833 003,02	1 414 535,97
Résultats de clôture	581 817,17	254 853,06		326 679,89		

### ❖ AFFECTATION DES RESULTATS 2022 SUR 2023 : 1<sup>ère</sup> partie

- ✓ Excédent de fonctionnement 2022 : 254 853,06€
- ✓ Excédent d'investissement **comptable** 2022 : 326 679,89
- ✓ Excédent d'investissement **réel** pour 2023 : pour préserver et disposer des moyens financiers, (Prêt relais 321 170€ et emprunt : 133 618€ liés au contrat rural), soit 454 788€, permettant de couvrir les factures 2023 des entreprises en place, il faut en fait considérer la nécessité de virer sur la section investissement depuis la section fonctionnement 2022 :  
454 788€ - 326 679,89€ = 128 108,11€

#### BUDGET PRIMITIF 2023 : VUE DETAILLEE ET ELEMENTS MARQUANTS.

### ❖ RAPPEL :

- Inflation 2023 retenue pour les éléments communs : 5% (4% en 2022).
- Montants 2023 retenus pour les éléments marquant : au cas par cas.



## ❖ FONCTIONNEMENT / INVESTISSEMENTS EN 2023

- Éléments détaillés consultables en mairie :
  - **Fonctionnement** : via les dépenses et recettes prévues inscrites sur les comparatifs « Budget / Réalisé » de la section fonctionnement
  - **Investissement** : via les dépenses et recettes prévues inscrites sur les comparatifs « Budget / Réalisé » de la section investissements.
- Éléments marquants
  - *Dépenses en €, inscrites en section de fonctionnement*

ARTICLE	LIBELLE	2022	2023	23 / 22	CAUSE
6042	Restauration scolaire	17 502	19 253	+ 1 751	+ 10% imposés par le traiteur à partir de septembre 2023
60611	Consommation d'eau	1 430	1 502	+ 72	+5%
60612	Coût électricité	17 132	19 701	+ 2 569	- + 15% sur 11 mois - Eclairage public en baisse du fait des nouveaux horaires « soir (23h00) et matin (6h00) »
60621	Coût du chauffage	30 791 <i>22 364/</i>	<b>32 928</b> <i>22 400/</i>	+ 2 137	- en 19 : 0,85€/l - en 21 : 1,055/l - en 22 : 1,47/l } Tarifs moyens
60622	Coût des carburants	2 215 <i>948/</i>	<b>2 213</b> <i>950/</i>	0	Utilitaire – tondeuse auto portée – débroussailleuse – Tracteur – souffleur-taille haie. - Tarif moyen en 22 : 2,33€ (Frais de gestion carrefour : supprimé en 2023)
6064	Fournitures administratives	1 832	1924	+ 92	+5%
<b>611</b> <b>6283</b>	Propreté locaux communaux dont église et bornes à incendie	17 315	19 300	+ 1 985	+ 3% Pour propreté des locaux: *Accord propreté
6135	Locations : utilitaire, photocopieur, borne médicale	21 087	22 233	0	- Utilitaire : 351,49€ / mois - Photocopieur : 1 052,4€ / mois - Borne médicale : 258€ /mois
61 521	Espaces verts et fleurissement	32 335	33 055	+ 700	- Contrats CERDP - 720€ pour les tilleuls

615 221	Entretien bâtiments communaux	61 397	126 144,90	<b>+ 64 747,90</b>	- Entretien cloche n°1 et accès cadran : 7 199,28€ - Créances irrécouvrables : 2 000€
615 231	Entretien voirie	14 625	12 000	<b>- 2 625</b>	Travaux point à temps – Curage-Elagages – Fauchages
61 551	Entretien matériel roulant	6 943	1 650	<b>- 5 293</b>	
61 558	Entretien autres biens mobiliers	1 288	3 248	<b>+ 1 960</b>	Entretien de l'horloge de l'église Réparation friteuse Maintenance extincteurs Circulateur chauffage
6156	Maintenance	6 743	7 080	<b>+ 337</b>	Logiciels- Photocopieur- Alarme-informatique
6161	Assurance Multirisque	10 944	12 600	<b>+ 1 656</b>	+ 15,7% - Tondeuse auto portée, Tracteur, Utilitaire et assurance de la commune
6168	Autres assurances	894,30	954	<b>+ 59,70</b>	Assurance protection juridique + auto mission
617	Etudes et recherches	3 911	0	<b>0</b>	
6184	Versement à organes de formation	1 427	600	<b>- 827</b>	
6232	Fêtes – cérémonies – culture- colis et goûter des aînés	17 534	19 922	<b>+ 2 388</b>	+ 6% Pour une année pleine des animations prévues. - Fêtes : 12 500€ - Cérémonies : 1 586€ - Repas aînés : 2 500€ - Goûter aînés : 156€ - Colis aînés : 2 405€ - Culture : 625€ - Formation premiers secours grisyliens : 150€
6236	Imprimerie	2 006	1 128	<b>- 878</b>	Carte de vœux et un bulletin municipal.

6262	Frais télécom	5 997	6 300	+ 303	A abonnements identiques à 2022
6288	Comité national d'action sociale	1 908	1 800	- 108	Adhésion au comité d'œuvres sociales pour le personnel de la mairie liée à l'effectif.
63512	Taxes foncières	3 112	3 364	+ 252	Taxe communale et valeur cadastrale : + 8%
TOTAL 011	Charges générales	234 423	358 123,90	+ 123 700,90	
TOTAL 012	Charges de personnel	186 130	200 869	+ 14 739	Départ de Charlotte Wrotecki au 1 <sup>er</sup> mars 2023 et recrutement de Marie-Ange BAUDE au 1 <sup>er</sup> avril 2023 en CDI : 1598 € net/mois hors charges patronales, agents de cantine VIE
TOTAL 014	FNGIR FPIC	59 923 12 918	59 923 14 000	0 + 1 082	
023	Virement à section investissement	85 124	202 142,46	+ 117 018,46	
65	- Indemnités élus - Caisse des Ecoles - Pompiers - Subventions communales  - Centre de gestion « CIG ». - Prestation Gallimédia - Syndicats - Prix récompenses - Secours CCAS	35 120 10 390 11 546 10946  983 ↓ cyber-attaque 1 070 9 847 300 0	35 000 10 184 11 839 11 146  1 500 1 326 10 500 600 1 000	120 0 + 347 + 200  + 517 + 256 + 653 + 300 + 1 000	- 10 700€ - meuble papier HT 516 € = <b>10 184€</b> - Foyer Rural : 1 000€ - Anciens combattants : 200€ - Club du 3 <sup>e</sup> Age : 200€ - Dirap : 76€ - Garderie : 8 500€ - Médiathèque : 870€ - Association sportif Ecole : 300€  - Collège – fourrière – PNR – SIMVOO - 3 diplômés + le stagiaire

TOTAL 65		85 838	88 299	- 2 839	
66	Intérêts emprunts	2 793	3 944	+ 1 151	- Voiries, logements sociaux. - Contrat rural : emprunt et prêt relais.
<b>TOTAL</b>	<b>Dépenses</b>	<b>581 817</b>	<b>999 033,06</b>	<b>+417 216,06</b>	

**NOTA :**

- **CREANCES IRRECOUVRABLES** : 1000€ + 1000€ sur les économies (615 221), à mandater en 2023.
- **CREANCES DOUTEUSES** : demande de M Lefevre, responsable du service de gestion comptable de Magny en Vexin, d'un versement de 3000€. La municipalité refuse de prendre en compte le montant demandé, du fait de son ignorance, maintes fois évoquée, sur les recouvrements engagés ou pas par le Trésor public auprès de débiteurs.

- *Recettes en €, inscrites en section de fonctionnement*

ARTICLE	LIBELLE	2022	2023	23 / 22	CAUSE
002	Excédent de fonctionnement reporté	119 592	254 853	+ 135 261	
6419	Remboursement de rémunérations de personnel	28 391	18 727	- 9 664	
70311	Concessions cimetières	2 800	2 510	- 290	- 1 concession dans le vieux cimetière - 1 concession dans le nouveau cimetière
70388	Antenne Free	0	9 000	+ 9 000	Redevance concessionnaire Free
7067	Restauration scolaire	27 250	27 000	- 250	Pas d'augmentation de la participation des parents : 5€ / repas.
7083	Location vaisselle salle des fêtes	155	310	+ 155	Locations de la salle des fêtes, compte tenu des travaux liés au contrat rural.
73	Impôts et taxes	537 198	567 089	+ 29 891	+ 32 182€ d'impôts locaux (+ 7% Etat, + 1% Grisy)

74	Dotations et participations	79 986	80 777	+ 791	- FCTVA : - 3 152€ - Dotation de soutien aux dépenses énergétiques : + 3 584€
75	Location biens communaux et recettes animations festives	32 747	37 860	+ 5 113	- Recettes des animations festives - Revenus des immeubles - Locations de la salle communale.
77	Retours des assurances sur les actes de vandalisme	8 549	0	0	
<b>TOTAL</b>	<b>Recettes</b>	<b>717 078</b>	<b>999 036,06</b>	<b>+ 281 958,06</b>	

o *Dépenses en €, inscrites en section investissement*

ARTICLE	LIBELLE	2022	2023	23 / 22	CAUSE
001	Déficit reporté.	97 239	0	- 97 239	
16	Remboursement d'emprunts (Capital)	30 549	29 941	- 608	
20	Frais d'études	25 431	29 014	+ 3 583	Contrat rural : rémunérations de P Bourillet, G Laage.
21	Frais investissements matériels	96 169	481 410,52	+ 385 241,52	- investissements vie courante : 134 656€ - coût des travaux et contrôles liés au contrat rural : 408 109,52€
<b>TOTAL</b>	<b>Dépenses</b>	<b>249 388</b>	<b>542 765,52</b>	<b>+ 293 377,52</b>	<b>Impact des travaux du contrat rural</b>
<b>020</b>	<b>Dépenses imprévues 7,5 % du budget investissement 2023 (économies)</b>	<b>16 049</b>	<b>38 416,83</b>	<b>+ 22 367,83</b>	

o

o Recettes en €, inscrites en section investissement

ARTICLE	LIBELLE	2022	2023	23 / 22	CAUSE
001	Report de la section investissement	0	326 679	+ 326 679	
021	Virement de la section fonctionnement	85 124	202 142,46	+ 117 018,46	Couverture des investissements de - vie courante : 134 656€
10	Dotations :	11 880 1 228	14 091 12 000	+ 2 211 + 10 772	- FCTVA - Taxe aménagement (terrain Soret et TA 5 %)
13	- Subventions	11 298	26 269	+ 14 971	- Accès PMR église : 6 250,40€ - Sécurité auto : 8 237€ - Eclairage public : 1 240€ - Atelier cantonnier : 8 142€ - Escalier, terrasse de la Restauration Scolaire : 2 400€
	- Amendes de police	0	0		
<b>TOTAL</b>	<b>Recettes</b>	<b>577 865</b>	<b>581 182,35</b>	<b>+ 3 317,35</b>	

❖ PROPOSITION DES TAUX DES IMPOTS FONCIERS « BATI, NON BATI ET TH 2023 » :  
+ 1 point / 22.

TAUX	2020	2021	2022	2023
FONCIER BATI	30,84	31,94	32,94	33,84
FONCIER NON BATI	62,29	64,53	66,54	68,36
TAXE D'HABITATION	0	0	0	16,22
RECETTES	345 811	364 947 (+19 136 / 20)	377 693 (+ 12 746 / 21)	420 902 (+ 43 209/22)
ATTRIBUTION DE COMPENSATION VEXIN CENTRE	57 827	57 827	57 827	57 827

## ❖ AFFECTATION DES RESULTATS 2022 SUR 2023 : 2ème partie

	Fonctionnement Dépenses/Déficit	Fonctionnement Recettes/Excédent	Investissement Dépenses/Déficit	Investissement Recettes/Excédent	Total Dépenses	Total Recettes
Report 2021		119 592,02	97 239,12			
Résultats 2022	581 817,17	717 078,21	153 946,73	577 865,74		
Totaux	581 817,17	836 670,23	251 185,85	577 865,74	833 003,02	1 414 535,97
Résultats de clôture	581 817,17	254 853,06		326 679,89		

- ✓ Excédent de fonctionnement 2022 : 254 853,06€
- ✓ Excédent d'investissement 2022 : 326 679,89
- ✓ **Vote sur l'affectation des résultats budgétaires 2022 sur le budget prévisionnel 2023 : 202 142,46€, pour :**
  - préserver et disposer des moyens financiers, (Prêt relais 321 170€ et emprunt : 133 618€ liés au contrat rural), soit 454 788€, permettant de couvrir les factures 2023 des entreprises en place, il faut en fait considérer la nécessité de virer sur la section investissement depuis la section fonctionnement 2022 :  $454\,788\text{€} - 326\,679,89\text{€} = 128\,108,11\text{€}$
  - assurer les remboursements d'emprunts et le montant des investissements « Vie courante » soit : 134 656€ et les dépenses liée au contrat rural en 2023, soit : 408 109, 52€
  - assurer un niveau de dépenses imprévues de : 38 416,83€

## ❖ SYNTHÈSE DU BUDGET 2023

<b>BUDGET PRIMITIF 2023 en €</b>			
<b>Dépenses Virement</b>	<b>FONCTIONNEMENT</b>		<b>Recettes Virement</b>
Dépenses de l'exercice	730 568,90	Recettes de l'exercice	744 180,00
Dépenses imprévues (maxi 7,5%) D 022	66 321,70	Excédent 2022 reporté R 002	254 853,06
Virement à section investissement D 023	202 142,46		
<b>Dépenses</b>	<b>999 033,06</b>	<b>Recettes</b>	<b>999 033,06</b>
<b>INVESTISSEMENT</b>			
Solde exécution <u>déficit</u> reporté 2022	<b>0</b>	<u>Excédent</u> 2022 reporté R 001	326 679,89
Dépenses imprévues	38 416,83	Virement de section de fonctionnement	202 142,46
Dépenses de l'exercice	542 765,52 <small>- vie courante et emprunts 134 656 - contrat rural : 408 109,52</small>	Recettes de l'exercice	52 360
<b>Dépenses</b>	<b>581 182,35</b>	<b>Recettes et virement Fonctionnement 2022</b>	<b>581 182,35</b>



❖ BUDGET ANNEXE 2023 PORTANT SUR LE PROJET « LE HAMEAU DU MOULIN »  
(Consultable sur : [www.grisylesplates.fr](http://www.grisylesplates.fr)).

Accompagné par la DDFIP, il a été créé en complément du présent budget primitif, un budget annexe « Hameau du moulin » en vue du suivi des dépenses (Terrain acquis + frais ou valeur vénale du terrain cédé par le budget principal, viabilisation, études, prêt relais) et recettes (Vente de 11 à 12 lots constructibles) liées à la création dudit hameau et à la vente de onze à douze lots constructibles.

Le terrain nu d'implantation du hameau (Zone constructible + zone naturelle) a été estimée par les domaines à 66€/m<sup>2</sup>

COMMUNE DE ..... - BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT .....  
BUDGET 2023 (Montant HT)

Pour info :	Surface totale du terrain :	
	Surface du terrain à vendre :	

FONCTIONNEMENT

DEPENSES				RECETTES					
article	chapitre	intitulé	observations	montant	article	chapitre	intitulé	observations	montant
605	011	travaux	voirie, VRD...	678 900,00	7015	70	vente terrains aménagés	vente parcelles (op.réelle)	1 000 000,00
608	043	frais accessoires	commission sur emprunt, transfert intérêt emprunt	5 000,00	7133	042	variation en cours de production	en fin d'année, reprend total chap. 60 (par Débit c/335xx)	500 000,00
608	011	Divers frais stockables	indemnité propriétaire ou autres frais		71355	042	variation terrains aménagés	constatation des lots achevés (par Débit c/3555)	
6015	011	terrain à aménager	terrain acquis + frais ou valeur vénale du terrain cédé par le budget principal		774	77	subvention exceptionnelle	DSIL, Fonds Vert	579 272,00
6045	011	études, prestations de service	géomètre, essais de sols, fouilles archéologiques	82 434,83	796	043	transfert charges	transfert intérêts emprunt	5 000,00
			<b>s/total (coût de production)</b>	<b>766 334,83</b>	7552	75	déficit à faire supporter	prise en charge de déficit par le budget principal en cours ou en fin de vie du lotissement	
6522	65	excédent à reverser	reversement d'excédent au budget principal en cours de vie du lotist	1 284 918,97	773				
65888	65	dépenses diverses	Arrondis de TVA	1,00	75888	75	recettes diverses	Arrondis de TVA	1,00
6611	66	intérêts emprunts		5 000,00					
7133	042	variation en cours de production	annulation du stock initial de travaux (par Crédit c/335XX)						
71355	042	variation terrains aménagés	Annulation stock initial terrain ou constatation vente de lots (par R 3555)						
022	022	dépenses imprévues							
002	002	résultat fonct. reporté	déficit	28 018,20	002	002	résultat fonct. reporté	excédent	
<b>TOTAL</b>				<b>2 084 273,00</b>	<b>TOTAL</b>				<b>2 084 273,00</b>

SECTION DE FONCTIONNEMENT EQUILIBREE

INVESTISSEMENT

DEPENSES				RECETTES					
article	chapitre	intitulé	observations	montant	article	chapitre	intitulé	observations	montant
1641	16	emprunt	remboursement capital		1641	16	emprunt		500 000,00
168741	16	avance	rbst av. remboursable du budget ppal		168741	16	avance	av. remboursable du budget ppal	
3351	040	travaux en cours	terrains (par Crédit c/7133)		3351	040	Stocks de terrains-en cours	Annul stock initial-Terrains	
3354	040	travaux en cours	études, pr. Serv (par Crédit c/7133)		3354	040	Stocks d'études-en cours	Annul stock initial-Etudes	
3355	040	travaux en cours	travaux (par Crédit c/7133)	500 000,00	3355	040	Stocks de travaux-encours	Annul stock initial-Travaux	
33581	040	travaux en cours	frais accessoires (par Crédit c/7133)		33581	040	Stock annexes-en cours	Annul stock initial-annexes	
33586	040	travaux en cours	frais financiers (par Crédit c/7133)		33586	040	Stocks financiers - en cours	Annul stock initial-frais financiers	
3555	040	terrains aménagés	constatation lots achevés(par R 71355)		3555	040	reprise stock initial-terrains	Annul stock initial-Terrains	
001	001	résultat inv. reporté	déficit		001		résultat inv. reporté	excédent	
<b>TOTAL</b>				<b>500 000,00</b>	<b>TOTAL</b>				<b>500 000,00</b>

SECTION D'INVESTISSEMENT EQUILIBREE